

# RENDITINGIMUSED

## Boels DIY Rental



### 1. Tingimuste kohaldatavus

Boels Verhuur B.V., Dr. Nolenslaan 140, 6136 GV Sittard – Holland, edaspidi ka „rendileandja“, on käesolevate Boels DIY Rental tingimuste (RTC) kasutaja ja seega lepinguosaline. Käesolevad tingimused kehtivad kõigile rendileandja tehtavatele pakkumistele ja kõigile lepingutele, mille lepingupool rendileandja on, välja arvatud juhul, kui pooled on kirjalikult kokku leppinud teisiti. Rendilevõtjate, ostjate ja muude lepingupoolte, edaspidi nimetatud ka kui „rendilevõtja“, tingimused ei kehti isegi siis, kui rendilevõtja on selgesõnaliselt viidanud neile oma kirjavahetuses ja dokumentides.

### 2. Rendisuhte tekkimine

Esime rentimist käsitlev rendileping sõlmitakse selle allkirjastamisega rendilevõtja ja rendileandja poolt ning see jõustub ühel järgmistest ajahetkedest:

järeletuleku korral alates hetkest, kui rendilevõtja saab renditava eseme rendileandja juures enda valdusse; kohaloomise korral alates hetkest, kui rendileandja renditava eseme peale laadib.

### 3. Saadavus ja tagastamine

- 3.1. Rendilevõtja peab renditava eseme rendileandja asukohas vastu võtma ja tagastama selle renditähajaja lõpus rendileandjale, välja arvatud juhul, kui pooled lepidavad selgesõnaliselt kokku, et renditava eseme kohaloomise ja/või tagastamise eest vastutab rendileandja.
- 3.2. Rendilepingu sõlmimisel ning renditava eseme üleandmisel või tagastamisel on rendileandjal õigus nõuda, et väidetavalt rendilevõtja nimel tegutsev isik esitaks kehtiva isikut tõendava dokumendi. Kui rendilevõtja ei ole füüsilise isik, sõlmib rendileandja rendilepingu üksnes juhul, kui lisaks vastuvõtja isikut tõendavale dokumendile esitatakse rendileandjale ka asjaomase äriühingu kirjalik tellimusleht ning äärregistri tõendatud väljavõte, mis ei ole vanem kui kolm kuud.

### 4. Üleandmisperiood

Kui on kokku lepitud tähtaeg või kuupäev, mille jooksul või millal tuleb renditav ese rendilevõtjale kättesaadavaks teha või üle anda, peab see olema lepingu pöördel selgelt märgitud. Vastasel korral on teave üleandmisperioodide kohta üksnes informatiivne. Rendileandja loetakse oma kohustusi rikkunuks üksnes juhul, kui talle on esitatud rikkumisteade, mis sisaldab mõistlikku tähtaega rikkumise kõrvaldamiseks. Seoses sellega jätab rendileandja endale õiguse rentida välja samaks otstarbeks kasutatava ja vähemalt sama võimsusega alternatiivne toode. Kui rendileandja on oma kohustusi süüliselt rikkunud, peab ta tasuma rendilevõtjale fikseeritud hüvitisesumma. Fikseeritud hüvitise tähendab, et rendileandja poolt hüvitata vahjusumma ei ole suurem kui renditähajajaks kokku lepitud rendisumma; hüvitise alampiir on 1 euro ja ülempiir 100 eurot.

### 5. Kontroll

Rendilevõtja peab renditavat eset enne selle kasutamist vaatluse teel kontrollima. Vigade, puuduste või muude kaebuste korral peab rendilevõtja viivitamatult rendileandjaga ühendust võtma. Pooled on kokku leppinud, et renditava eseme kasutusele võtmisega kinnitab rendilevõtja nähtavate vigade puudumist.

### 6. Renditasu

Rendileandja hinnakirjas esitatud renditasu sisaldab käibemaksu, aga ei sisalda kütuse, õli, transpordi ega kahjukindlustuse (vt art 12) tasu.

### 7. Tagatisraha

Tagatisraha suuruse määramisel võetakse arvesse kokkulepitud renditähajaja ja renditava eseme väärtust. Kui rendilevõtja soovib rendilepingut pikendada, peab rendilevõtja tasuma uue tagatisraha hiljemalt lepingu pikendamise päevaks. Kui rendilevõtja ettenähtud aja jooksul tagatisraha ei tasu, võib rendileandja rendilepingu ühepoolselt lõpetada, ilma et see mõjutaks rendileandja õigust hüvitisele. Rendilevõtja ei saa käsitada tagatisraha renditasu ettemaksena. Rendilepingu lõpetamisel võib rendileandja kasutada tagatisraha rendilevõtja poolt tasumisele kuuluvate summade tasaarveldamiseks. Kui pooled ei ole sõlminud teistsugust kirjalikku kokkulepet, peab rendilevõtja tasuma tagatisraha iga renditava eseme eest rendilepingu allkirjastamise päeval. Tagatisraha tagastatakse, kui on tuvastatud, et rendilevõtja on kõik oma kohustused täitnud.

### 8. Rendilevõtja kohustused

Rendilevõtja on kohustatud kasutama renditavat eset nõuetekohaselt ja ainult kooskõlas käesoleva rendilepingu tingimustega. Täpsemalt on rendilevõtja kohustatud:

- a. käsitsemise renditud eset vastavalt üleandmisel esitatud ohutus- ja kasutusjuhiste; kasutama renditud eset üksnes vastavalt selle kasutusotstarbele;
- b. mitte rentima renditud eset edasi ning mitte andma seda kolmandate isikute valdusesse ilma rendileandja kirjaliku loata;
- c. lükkama tagasi kolmandate isikute nõudmised renditud eseme suhtes ja hüvitama sellistest nõudmistest rendileandjale tekkiva kahju;
- d. võimaldama rendileandjale igal ajal juurdepääsu renditud esemele;
- e. mitte tegema renditud esemel muudatusi;
- f. tagama, et renditud ese ei ole kõrvalistele isikutele kättesaadav;
- g. tagastama renditud eseme rendiperioodi lõpuks rendileandjale puhtana ja heas seisukorras olevana;
- h. tasuma kõik tasud, maksud ja trahvid, mis kaasnevad renditud

eseme kasutamise rendilevõtja või kolmandate isikute poolt.

### 9. Rendileandja vastutus

- 9.1. Rendileandja tagab, et renditav ese vastab eseme suhtes kehtivatele tavapärastele mõistlikele nõuetele ja normidele.
- 9.2. Kui renditav ese ei vasta punktis 9.1 sätestatud tingimusele, asendab või remondib rendileandja omal valikul renditava eseme tasuta mõistliku aja jooksul pärast seda, kui see on koos kaebuse sisu kirjeldusega rendileandjale tagastatud. Rendileandja ei vastuta kahju eest, mille on põhjustanud renditava eseme kasutamine rendilevõtja poolt viisil, mis on vastuolus rendilepingu, kasutusjuhendi, renditingimuste või renditava eseme kasutusotstarbe või tehniliste näitajatega. Rendileandja mis tahes muu või täiendav vastutus on välistatud, välja arvatud juhul, kui rendileandja tahtlikult tegevuse või raske hooletuse tagajärjel tekib kehavigastus, kahju või ainealine kaotus (subjektiivne vastutus). Rendileandja ei vastuta kunagi mis tahes kaudse kahju või kaotuse eest, mis ei tulene rendilepingust. Rendilevõtja hüvitab rendileandjale kõik kolmandate isikute kahjunõuded, mis esitatakse seoses renditud esemega. Rendileandja tsiviilvastutus piirub kõigil juhtudel summaga, mille ulatuses tal on või mõistlikkuse põhimõttest lähtudes peaks olema kindlustuskaitse.
- 9.3. Rendilevõtja on kohustatud rakendama kõiki mõistlikke meetmeid kahju või kaotuse ärahoidmiseks või piiramiseks.

### 10. Kahju, kaotus

- a. Renditähajajal renditavale esemele tekkinud kahjust tuleb teatada rendileandjale kohe pärast selle avastamist, aga hiljemalt 48 tunni jooksul pärast kahju tekkimist. Olenemata põhjustest või asjaoludest, vastutab rendilevõtja igasuguse kahju või viigade eest, mis tekivad renditud esemele (või selle osadele) selle vastuvõtmise ja rendileandjale tagastamise vahelisel ajavahemikul. Rendilevõtja kohustub hüvitama rendileandjale renditud esemele tekkinud kahju vastavalt samasuguse või sarnase uue renditoote kehtivale turuhinnale, millest on lahutatud renditud eseme tööandidel põhinev amortisatsioon või renditud eseme remondi kulu, kui see on väiksem. Sama kehtib renditud eseme osade ja/või tarvikute kahjustumise korral. Lisaks vastutab rendilevõtja igasuguse muu kahju või kaotuse eest, mis rendileandjale võib selle tagajärjel tekkida.
- b. Kui ese läheb kaduma ning rendileandja esitab rendilevõtjale arve vastavalt kehtivale turuhinnale, aga rendilevõtja leiab ja tagastab eseme hiljem, siis tasub rendilevõtja renditasu vastavalt päevade arvule, mille jooksul renditud ese oli rendilevõtja valduses. See tasu lahutatakse rendilevõtja poolt tasumisele kuuluvast hüvitisest, mis on arvatud kehtiva turuhinna põhjal.
- c. Rendilevõtja vastutus tekib olenemata sellest, kas renditud eseme, selle osade või tarvikute kadumine või vargus, kasutuskõlbmatuks või väärtusetuks muutumine toimus rendilevõtja süü või mitte. Rendilevõtja on kohustatud rakendama ennetusmeetmeid renditud eseme varguse tõkestamiseks, kuna rendilevõtja kohustus renditud ese tagastada jääb kehtima ka õnnetusjuhtumi või kolmandate isikute sekkumise korral.

### 11. Kahju hindamine

Rendilevõtja nõustub etteulatvalt sellega, et renditava eseme kahju või kaotuse korral viib rendileandja läbi kahju hindamise, et teha kindlaks kahju või kaotuse põhjus ja ulatus ning remondi- ja puhastuskulude suurus. Rendileandja kulud seoses kahju hindamisega või kahjukäsitsetevõtja kasutamise kahju hindamiseks katab täies ulatuses rendilevõtja, v.a juhul, kui kohaldatakse artiklit 12. Sellisel kindlaks tehtud kahju või kaotuse väärtust käsitlevat pooltel lõplikuna. Sellisel kindlaks määratud kahjuhüvitise tasumise kohustus kehtib üksnes juhul, kui rendilevõtja on äriklient (FIE või äriühing). Kui rendilevõtja on füüsilise isik – tarbija, püüavad pooled lahendada hüvitise küsimuse kokkuleppega. Kokkuleppe mitteaastutamise korral on rendileandjal õigus tellida rendilevõtja lüüksi eksperti hinnang.

### 12. Kahjukindlustus – vastutuse loovutamine

Kui rendihind sisaldab artiklis 11 osutatud täiendavat kahju kindlustust (ei hõlma renditud eseme tavapäras kulumist), kehtivad järgmised tingimused:

- rendilevõtjal ei nõuta renditud esemele rendilepingu sätestatud renditähajaja jooksul tekkinud kahju eest hüvitist, välja arvatud juhul, kui
- kahju või kaotuse põhjustas vargus, ebaseaduslik omastamine, eseme kaotamine, defektid;
- kahju või kaotuse põhjustas tahtlik tegevus, teadlik hooletus, asjatundmatu ja/või hooletu tegevus või tegevusetus;
- kahju on tekkinud ainult õhkrehvidele.

Täiendava kahjukindlustuse kohta sõlmitakse rendilepingus eraldi kokkulepe.

### 13. Rendilepingu lõpetamine ja renditud eseme tagastamine

13.1. Pooled võivad rendilepingu igal ajal viivitamatult lõpetada; viivitamatu lõpetamine tähendab lõpetamist päeval, millal teisele poolele antakse üle lõpetamisteade. Lepingu lõpetamine rendilevõtja poolt on võimalik üksnes tingimusel, et rendilevõtja tagastab renditud eseme rendileandjale ning maksab järelejäädud renditähajaja eest tasumisele kuuluva renditasu vastavalt rendilepingule. Lepingu lõpetamine rendileandja poolt ilma kohtuotsuseta ja ilma, et see mõjutaks rendileandja õigust hüvitisele kahju, intressi ja kulude eest, on võimalik üksnes tingimusel, et rendilevõtja ei täida rendilepingu või renditingimuste nõudeid, rendilevõtja suhtes esitatakse pankrotiavaldus või tema vara

suhtes tehakse seoses maks võimetusega pankrotimäärus, rendilevõtja on likvideerimisel, rendilevõtja tegevus on lõpetatud või füüsilisest isikust rendilevõtja on seatud eestkostele alla.

- 13.2. Rendile võetud ese tuleb teha renditähajaja lõpuks rendileandjale kättesaadavaks täielikult puhastatuna samas seisukorras, milles see vastu võeti. Kui renditud eseme tagastamisel ilmneb, et esemel on defekte või kahjustusi, seda ei ole üldse või piisavalt puhastatud, on rendileandjal õigus nõuda rendilevõtjalt tasu puhastuse ja/või remondi eest – või nõuda renditud eseme asendusmaksumise tasumist, kui see on väiksem. Rendileandja tehtud ülevaatuse järeldused on siduvad ka juhul, kui rendilevõtja ei viibi ülevaatuse juures (kui renditud eseme tagastas kolmas isik).
- 13.3. Kui renditud eset ei ole renditähajaja lõpuks rendileandjale tagastatud, on rendilevõtja pannud toime lepingurikkumise. Sellisel juhul peab rendilevõtja tasuma rendileandjale hüvitist, mis võrdub kahekordse rendisummaga iga eseme tagastamistähajaja ületava päeva eest; hüvitise maksimumsumma võrdub summaga, mis oleks vajalik eseme asendamiseks uue esemega.
- 13.4. Rendilevõtja ei ole võimalik saada renditud eseme omanikuks. Kui rendilevõtja jätab renditud eseme rendileandjale mis tahes põhjusel tagastamata, peab rendilevõtja tasuma rendileandjale renditud eseme asendusmaksumise, ilma et see mõjutaks renditasu maksimise kohustust.

### 14. Arveldamine

Kõik maksed tehakse renditud eseme tagastamisel ja sularahas; see ei kehti tagatisraha kohta, mis tuleb tasuda enne rentimist sularahas või kaardiga. Makse mittetegemise või hilinemise korral paneb rendilevõtja toime lepingurikkumise ning rendileandjal tekib, ilma et ta peaks esitama rikkumisteadet, õigus saada seadusejärgset intressi ning hüvitist kõigi kohtu- ja muude kulude eest, mis on vajalikud võla sissenõudmiseks; intressimäär on vähemalt 15% põhisummast. Sissenõutavate kulude vaidlustamise õigus kehtib 10 päeva alates sellekohase arve kuupäevast.

### 15. Andmekaitse

Rendileandjale esitatud isikuandmeid säilitatakse ja kasutatakse üksnes lepinguliste kohustuste täitmiseks; andmeid võidakse edastada koostööpartneritele/esindajatele juhul, kui see on vajalik lepingu täitmiseks. Rendilevõtjal on igal ajal õigus nõuda oma isikuandmete kustutamist, saates sellekohase e-kirja aadressile [privacy@boels.com](mailto:privacy@boels.com).

### 16. Kohaldamisala

Kui mõni rendilepingu säte või tingimus peaks osutama õigustühiseks, ei mõjuta see ülejäänud renditingimuste kehtivust ega kohaldatavust. Õigustühine säte või tingimus loetakse asendatuks sellise kehtiva sätte või tingimusega, mis vastab võimalikult täpselt õigustühiseks osutunud sätte või tingimuse mõttele ja eesmärgile.

### 17. Vaidlused

- 17.1. Kõik rendileandja esindusega sõlmitud kokkulepped tulenevad vaidlused lahendatakse koostöös asukoha- või elukohajärgses pädevas kohtus. Rendileandja Eestis asuva esindusega sõlmitud kokkulepped tulenevad vaidlused seoses renditud esemega lahendatakse lõplikult kohaliku jurisdiktsiooni omavas Hollandi kohtus. Käesolevate renditingimustega reguleerimata õigussuhete suhtes kohaldatakse Hollandi õigusaktide asjakohaseid sätteid.
- 17.2. Pooled pöörduvad kohtusse üksnes juhul, kui nad ei suuda vaidlust omavahel lahendada. Rendilevõtja kinnitab, et ta on nimetatud renditingimustega tutvunud ja nõustub nende sisuga.

Käesolevad renditingimused jõustuvad 1. märtsil 2018 ja kehtivad tähtajatult.

© Boels Verhuur B.V., ettevõtte Boels DIY Rental Estand nimel registreeritud asutuses Kamer van Koophandel, nr 14039581  
[www.Boels DIY Rental.ee](http://www.Boels DIY Rental.ee) e-post: [Boels DIY Rental@boels.com](mailto:Boels DIY Rental@boels.com)